

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОЛЬХОВСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 27.03.2026 года №119/566

О внесении изменений в решение Ольховской районной Думы от 19.10.2017 № 46/224 Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Ольховского муниципального района, местных нормативов градостроительного проектирования Гуровского, Гусевского, Зензеватского, Каменнобродского, Киреевского, Липовского, Нежинского, Октябрьского, Ольховского, Романовского, Рыбинского, Солодчинского, Ягодновского сельских поселений Ольховского муниципального района

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральный закон от 20.03.2025 N 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Единой системе публичной власти», Уставом Ольховского муниципального района, Ольховская районная Дума
РЕШИЛА:

1. Внести в местные нормативы градостроительного проектирования Ольховского муниципального района, местных нормативов градостроительного проектирования Гуровского, Гусевского, Зензеватского, Каменнобродского, Киреевского, Липовского, Нежинского, Октябрьского, Ольховского, Романовского, Рыбинского, Солодчинского, Ягодновского сельских поселений Ольховского муниципального района, утверждённые решением Ольховской районной Думы от 19.10.2017 № 46/224, изменения согласно пункту 2 настоящего решения:

2. Внести в указанные местные нормативы следующие изменения:

2.1. Подпункт 3 пункта 3.3 раздела 3 МНГП сельских поселений и 4 пункта 3.3 раздела 3 МНГП района читать в следующей редакции:
«3. Документы планировки территории

- Проекты планировки территорий;

- Проекты межевания территории.»

2.2. В разделе "Введение", разделах 1-3 ссылки на устаревшие нормативно правовые акты заменить:

1) «приказ комитета строительства Волгоградской области от 21.03.2016 № 115-ОД, закон Волгоградской области от 24.11.2008» заменить на «Приказ комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской обл. от 10.07.2017 N 92-ОД (ред. от 05.11.2025) "Об утверждении Порядка формирования и ведения реестра нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области, а также требований к составу и форме документов, предоставляемых органами местного самоуправления муниципальных образований для включения в реестр нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области»;

2) «закон Волгоградской области от 24.11.2008 № 1786 – ОД» заменить на «Закон Волгоградской области от 07.06.2018 N 72-ОД (ред. от 27.03.2025) "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" (принят Волгоградской областной Думой 29.05.2018)» заменить на «Закон Волгоградской области от 07.06.2018 N 72-ОД (ред. от 27.03.2025) "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" (принят Волгоградской областной Думой 29.05.2018)»;

3) «приказ Минрегиона Российской Федерации от 26.05.2011 № 244» заменить на «Приказ Минэкономразвития России от 06.05.2024 N 273 "Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)»;

4) «СП 42.13330.2011» заменить на «СП 42.13330.2016»;

5) «постановление Правительства РФ от 29.10.2009 № 860» заменить на «Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ (ред. от 31.07.2025) "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2025)».

3. В таблице 1.6.1, пункте 2 таблицы 1.7.4 раздела 1 МНГП района в значения расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности объекта «Полигон ТБО» принять санитарно-защитную зону в 500 метров.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

Председатель Ольховской
районной Думы

А.Г.Денисов

Глава Ольховского
муниципального района

В.С. Никонов

